

# Promoción de Trasteros "TORRES DE USERA"

By GRUPANXON

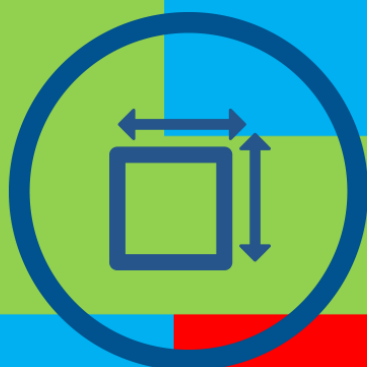


**ACCESOS**

**24H / 365 DÍAS**



**SISTEMAS  
SEGURIDAD**



**VARIOS  
TAMAÑOS**



**BIEN  
COMUNICADO**

**Grupanxon** ha adquirido un local de 300 metros en la c/ Isabelita Usera, 78.

Muy bien situado, a escasos metros de las Paradas de Metro Plaza Elíptica, Doce de Octubre y Usera.

Sobre la zona destaca Madrid Río, enclave natural que se encuentra paralelo al río Manzanares.

Destacar el Centro comercial Plaza Río 2, otorgando una oferta bastante favorable en cuanto a la parte gastronómica y el ocio. Tiene todo tipo de comercios, colegios, etc ...

El local será reformado y saneado para construir 34 trasteros con las máximas calidades y diseño, las obras tendrán una duración aproximada de 4 meses.

### **ESTA PROMOCIÓN CUENTA CON:**

- VÍDEO VIGILANCIA
- ACCESO 24 HORAS
- ASEO
- PUNTOS DE AGUA



# PROMOCIÓN DE TRASTEROS NUEVOS, TORRES DE USERA



**PLAN DE PAGOS ADAPTADO A SUS NECESIDADES**



*DOSSIER COMPLETO*

## SITUACIÓN

La promoción de Trasteros se construye en un local de 300 metros.

Situado en la calle Isabelita Usera, 78. Muy bien situado, a escasos metros de las Paradas de Metro Plaza Elíptica, Doce de Octubre y Usera.

Los accesos estarán controlados con Video Vigilancia 24 horas y Sensores de movimiento garantizando su seguridad y la de sus enseres almacenados.



## PRECIOS

Todas las promociones que desarrolla GRUPANXON cuentan con la financiación pre-concedida de una entidad financiera.

Las cantidades entregadas serán avaladas o aseguradas por la entidad bancaria o aseguradora y todas las cantidades serán ingresadas en un único número de cuenta de la entidad financiera, pudiendo disponer de estas cantidades únicamente para los gastos relacionados con la promoción.

TIPO	DIMENSIONES	PRECIO
Estándar	4 m <sup>2</sup>	9.500 €
Grande	5 m <sup>2</sup>	11.400 €
Superior	6 m <sup>2</sup>	13.400 €

Plan de pagos adaptado a cada comprador.

Los precios son orientativos, cada trastero tendrá un precio independiente.

Los precios y medidas están sujetos a posibles modificaciones que puedan surgir en la obra.

Se estudiarán todas las ofertas y propuestas buscando la mejor solución para el comprador.

Las medidas y precios están sujetos a posibles modificaciones que surjan en la obra.

**Los trasteros de mayor medida tendrán un precio distinto a la tabla.**

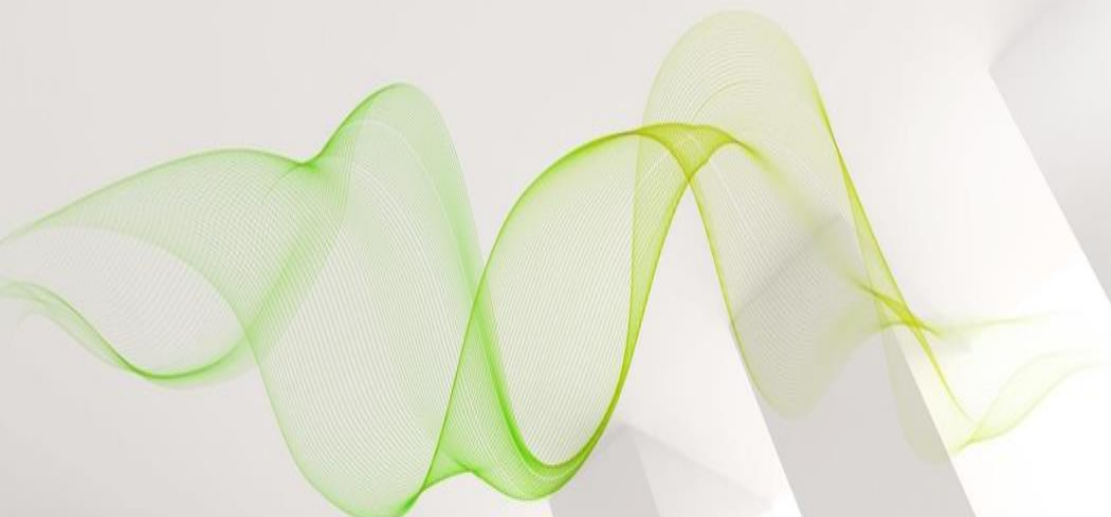


## PLAN DE PAGO Y RESERVAS

- 1.- El propietario reserva su unidad cumplimentando el documento de reserva, lo que garantizará el número y precio del trastero elegido. (esta reserva no es monetaria).
- 2.- Al inicio de la obra se firmará el Contrato Privado de Compraventa abonando el 30% del valor de la unidad.
- 3.- En la entrega de llaves se abonará la cantidad restante, escriturando ante Notario.

*La empresa estudiara cada caso en particular y facilitara el pago en cómodas cuotas para los interesados.*





El Equipo de **Grupanxon** les da las gracias por su atención, para mas información no dude en contactarnos en **info@grupanxon.com** o en el teléfono **619 22 04 89** o **913486280**.