

# *Promoción de Trasteros* **“TORRES EN ALCALÁ DE HENARES”**

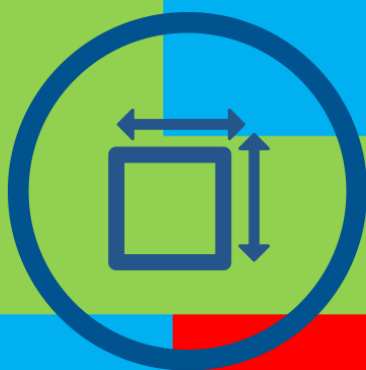
By **GRUPANXON**



**ACCESOS**  
**24H / 365 DÍAS**



**SISTEMAS**  
**SEGURIDAD**



**VARIOS**  
**TAMAÑOS**



**BIEN**  
**COMUNICADO**

**Grupanxon** ha adquirido un local de más de 200 metros en la Calle Simancas, 1 a cincuenta metros de la parada de Metro de Valdeacederas y a cien metros de la parada de Metro de Plaza de Castilla.

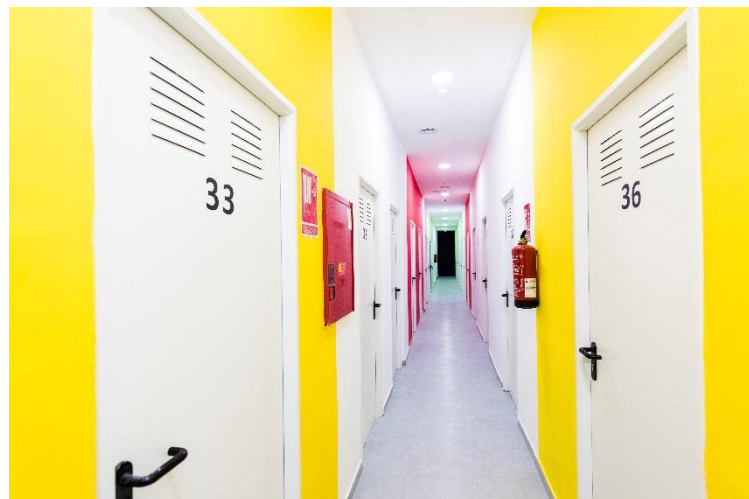
El local esta siendo reformado y saneado para construir 36 trasteros con las máximas calidades y diseño, las obras tendrán una duración aproximada de 4 meses.

### ESTA PROMOCIÓN CUENTA CON:

- ZONA CARGA Y DESCARGA COCHE
- VÍDEO VIGILANCIA
- SENSORES DE MOVIMIENTO
- ACCESO 24 HORAS
- ASEO
- PUNTOS DE AGUA



## ***PROMOCIÓN DE TRASTEROS NUEVOS, ALCALÁ DE HENARES, MADRID***



**PLAN DE PAGOS ADAPTADO A SUS NECESIDADES**



**GRUPANXON**



*DOSSIER COMPLETO*

## SITUACIÓN

La promoción de Trasteros se construye en un local de más de 200 metros.

Situado en la Avenida Ajalvir, 2 una de las mejores zonas del Noroeste de Madrid, totalmente desarrollada tanto comercial como asistencialmente con unos accesos cómodos y a escasos minutos de los principales puntos de interés.

Los accesos estarán controlados con Video Vigilancia 24 horas y Sensores de movimiento garantizando su seguridad y la de sus enseres almacenados.



## PRECIOS

Todas las promociones que desarrolla GRUPANXON cuentan con la financiación pre-concedida de una entidad financiera.

Las cantidades entregadas serán avaladas o aseguradas por la entidad bancaria o aseguradora y todas las cantidades serán ingresadas en un único número de cuenta de la entidad financiera, pudiendo disponer de estas cantidades únicamente para los gastos relacionados con la promoción.

| TIPO     | DIMENSIONES      | PRECIO   |
|----------|------------------|----------|
| Estándar | 4 m <sup>2</sup> | 12.700 € |
| Grande   | 5 m <sup>2</sup> | 14.100 € |
| Superior | 6 m <sup>2</sup> | 15.100 € |

Plan de pagos adaptado a cada comprador.

Los precios son orientativos, cada trastero tendrá un precio independiente.

Se estudiarán todas las ofertas y propuestas buscando la mejor solución para el comprador.

Los planos y precios están sujetos a pequeñas modificaciones que puedan surgir mientras se desarrolla la obra.

**Los trasteros de mayor medida tendrán un precio distinto a la tabla.**

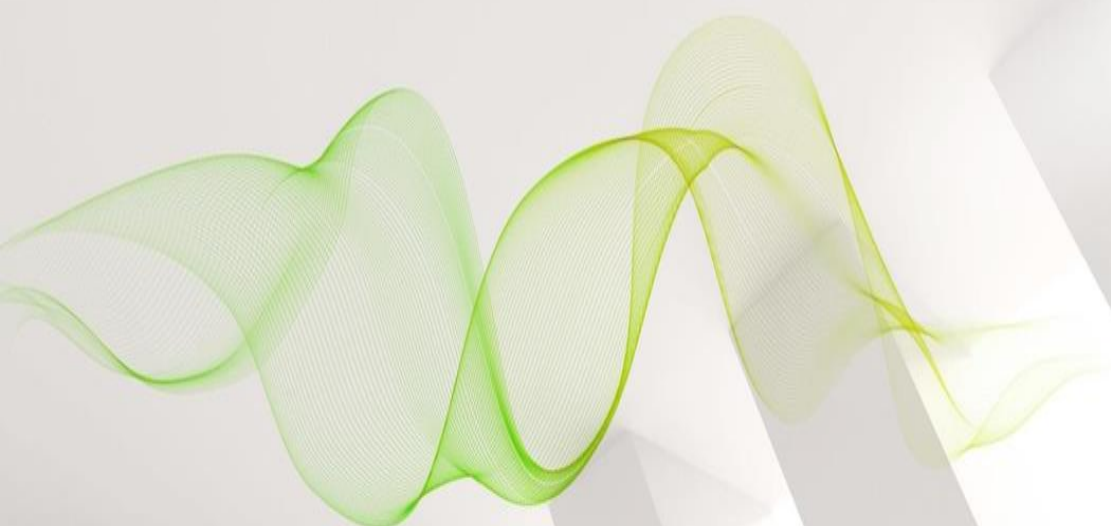


## PLAN DE PAGO Y RESERVAS

- 1.- El propietario reserva su unidad cumplimentando el documento de reserva, lo que garantizará el número y precio del trastero elegido. (esta reserva no es monetaria).
- 2.- Al inicio de la obra se firmará el Contrato Privado de Compraventa abonando el 30% del valor de la unidad.
- 3.- En la entrega de llaves se abonará la cantidad restante, escriturando ante Notario.

*La empresa estudiara cada caso en particular y facilitara el pago en cómodas cuotas para los interesados.*





El Equipo de **Grupanxon** les da las gracias por su atención, para mas información no dude en contactarnos en **info@grupanxon.com** o en el teléfono **619 22 04 89** o **913486280**.